RÉUNION TRIMESTRIELLE

-

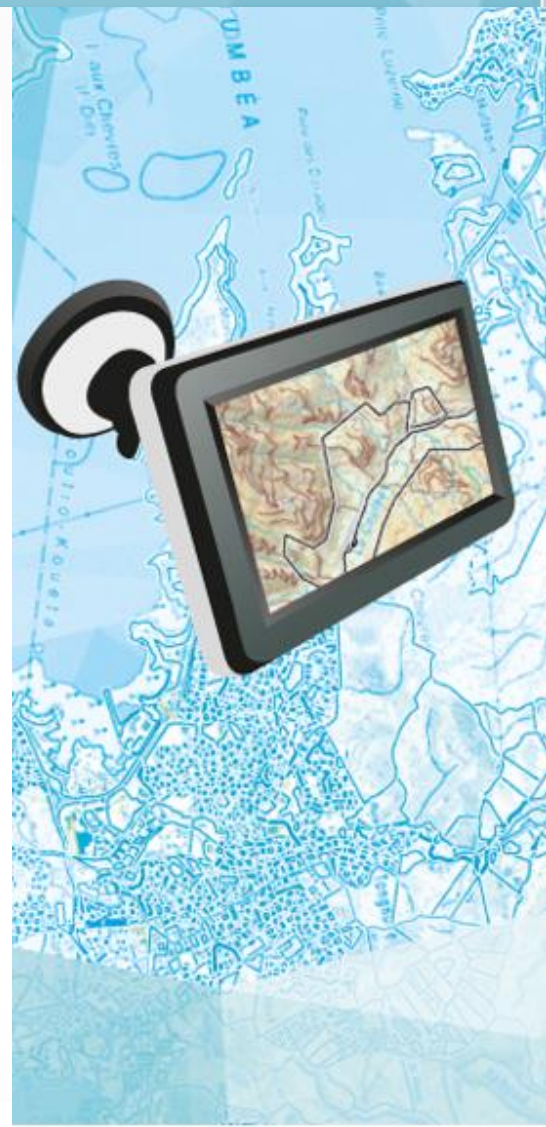
"La géomatique au service des territoires : l'expérience de la SECAL"

25 septembre 2025

3ème réunion - Saison 2025

Koné - Province Nord

PROVINCE NORD



Introduction

- Créée en 1971, SEM à majorité publique mais de droit privé
- Outil local au service des collectivités pour l'aménagement, la construction et les politiques publiques
- Plus de 50 ans d'actions d'intérêt général sur le territoire calédonien
- Gouvernance partagée : collectivité = à la fois actionnaires et clientes

Les 3 métiers de la SECAL

Aménagement

Aménageur du territoire, elle allie enjeux urbains, environnementaux, économiques et sociaux pour créer des espaces de vie harmonieux, fonctionnels et durables.

Infrastructures

Elle appuie **la construction et la rénovation** de bâtiments et infrastructures comme le Médipôle, le Centre culturel Tjibaou ou encore le lycée Jules Garnier.

Appui aux politiques publiques

Elle conseille, met en œuvre, gère et évalue des stratégies et des actions pour **concrétiser les visions des collectivités**

Les piliers de la géomatique (données, acteurs, outils)

La géomatique : un levier transversal

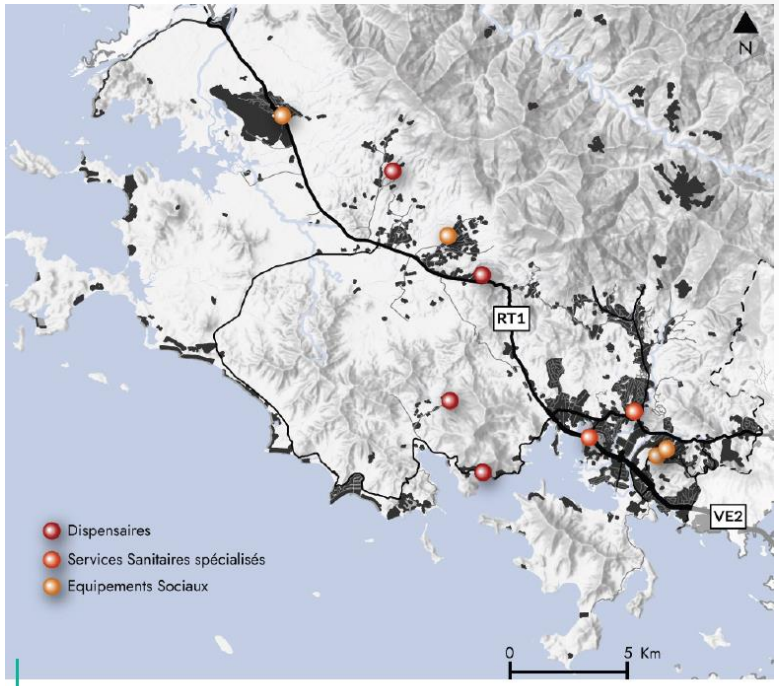
La SECAL intervient sur des projets complexes, qui croisent des enjeux fonciers, urbains, environnementaux, économiques et sociaux. Dans ce contexte, la géomatique est un levier indispensable.

Elle permet de centraliser et fiabiliser des données souvent dispersées, de croiser et analyser des informations très diverses, et surtout de donner une vision partagée à l'ensemble des acteurs. En d'autres termes, la géomatique aide à planifier, à décider et à rendre des comptes aux partenaires et aux citoyens.

Les piliers de la géomatique (données, acteurs, outils)

- Nos missions s'appuient sur des données de référence issues du cadastre, des réseaux, de la topographie et de l'imagerie. Ces données sont produites et partagées par la DITTT, GIE SERAIL, GEOREP, SIGN…

- Nous les exploitons grâce à ArcGIS Pro, ArcGIS online et nos applications mobiles (Collector, Survey 123)



Carte 47 : Équipements sanitaires et sociaux (Source : Recensement SIGN)

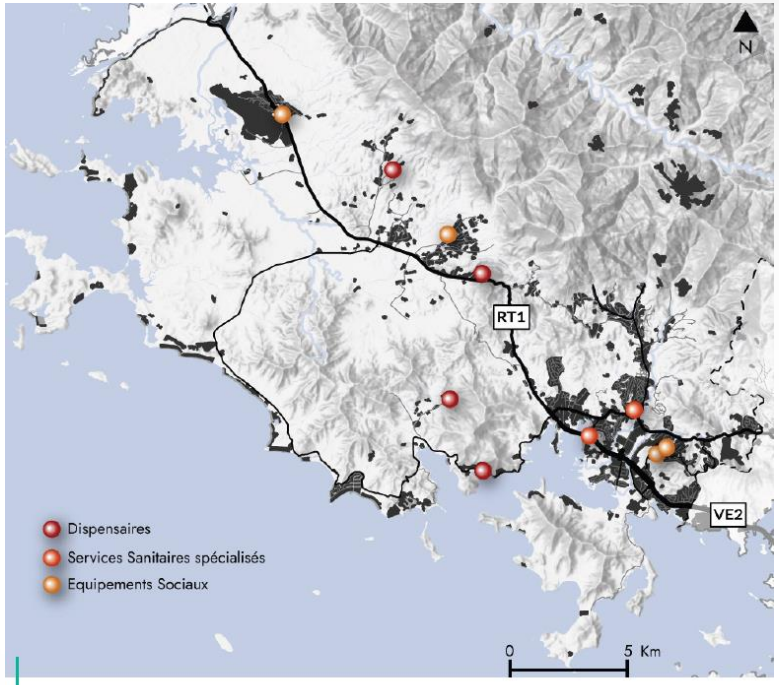
Mission SECAL et opportunités

- ► Le SIG nous permet de croiser les données foncières techniques et environnementales afin de fiabiliser nos diagnostics
- ► Il facilite la concertation avec les collectivités et sécurise nos décisions d'aménagement
- ► Chaque projet bénéficie d'une meilleure lisibilité grâce à la cartographie et aux analyses spatiales.

En amont, elle permet d'évaluer la faisabilité d'un projet : contraintes réglementaires, accessibilité, risques naturels.

Pendant la conception, elle offre des outils de simulation en 2D ou en 3D pour mieux intégrer les projets dans leur environnement.

Et dans la durée, elle facilite le suivi des chantiers et l'évolution des quartiers ou infrastructures.



Carte 47 : Équipements sanitaires et sociaux (Source : Recensement SIGN)

► Zonage PUD de Païta

Concertation et ingénierie territoriale

Mais la géomatique n’est pas qu’un outil technique. C’est aussi un incontournable outil de concertation et de communication.

Grâce à des cartes pédagogiques, elle rend les projets compréhensibles par les élus, les habitants et les partenaires financiers.

Un bon exemple est la mission de reconstruction post-mai 2024. La SECAL a utilisé la géomatique pour recenser rapidement les destructions immobilières et du mobilier urbain, ce qui a permis aux collectivités de prioriser leurs interventions et de communiquer de manière claire et transparente.

► Atelier de concertation pour l'élaboration du schéma d'aménagement de la Province des Iles

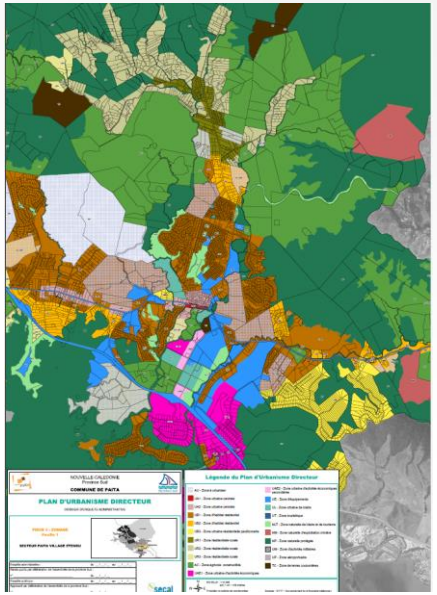
Projets d'accompagnement des collectivités

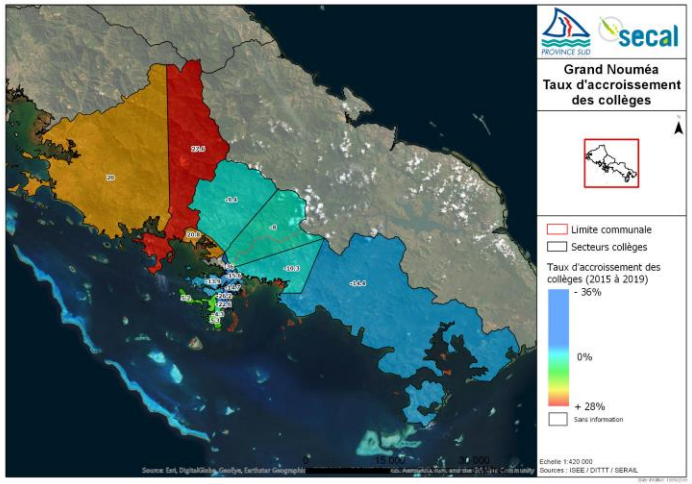
- La géomatique est aussi un appui essentiel dans nos missions de conseil.
  - → PUD de Paita: appui à la planification urbaine
  - → Schéma d'aménagement de la Province des Îles : prise en compte des contraintes environnementales et culturelles
  - → Suivi des collèges en Province Sud : gestion et cartographie des infrastructures scolaires

Les SIG offrent une vision globale qui éclaire les décisions des collectivités.

L'intégration au Club a permis à la SECAL de découvrir et d'accéder à de nombreuses bases de données jusque-là méconnues.
Cette mutualisation garantit des référentiels fiables et partagés.
La SECAL contribue en retour en valorisant ces données dans ses projets concrets et en partageant son expérience de terrain.

- Zonage PUD de Païta





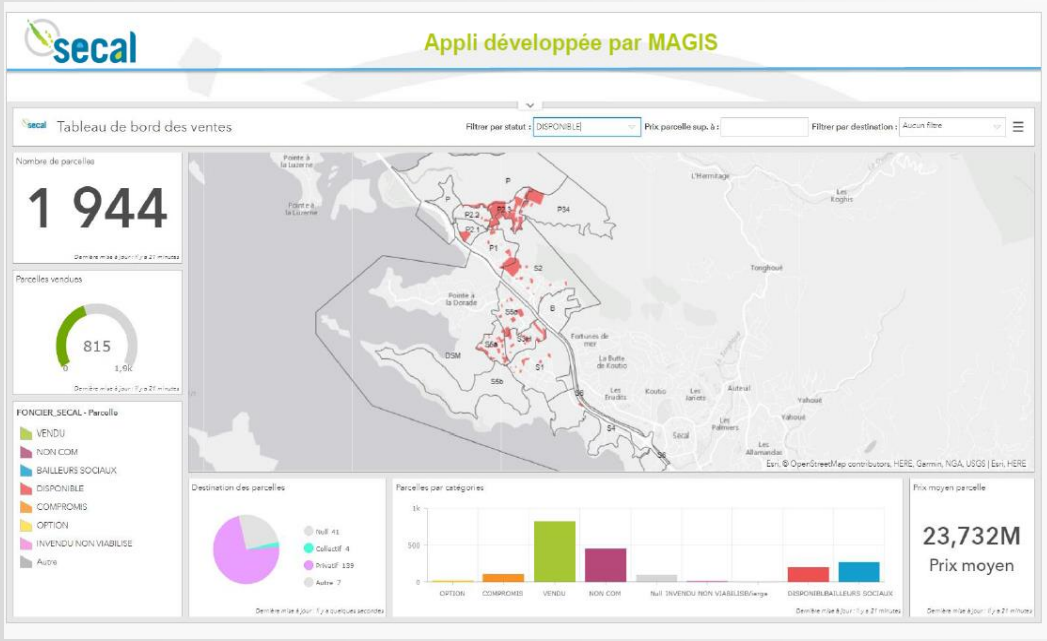
- Programmation collège 2024-2028, Province Sud

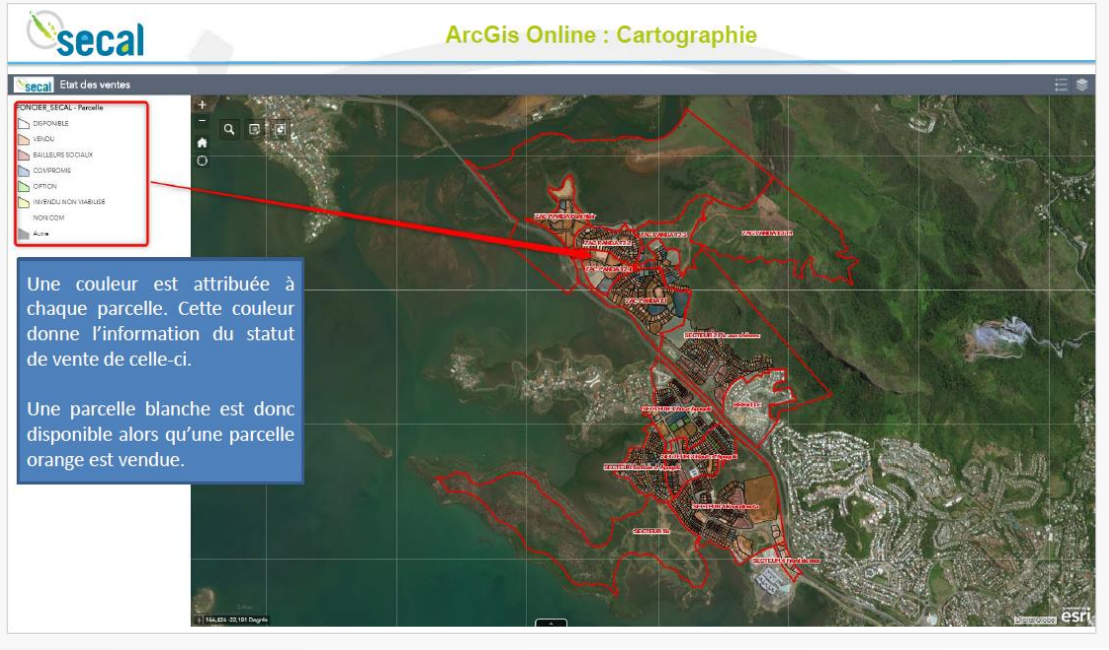
Cas concret : ZAC Dumbéa sur Mer et Panda

- Les ZAC DSM et Panda constituent nos principaux projets suivis avec SIG

- Grâce à ArcGIS Online nous suivons :
  - ✓ Les ventes des parcelles (disponible/ vendues)
  - ✓ L'état des voiries et leur rétrocession,
  - ✓ La valorisation foncière et les équipements publics

Ces outils renforcent la transparence et facilitent le pilotage avec la Province Sud.





Défis et perspectives

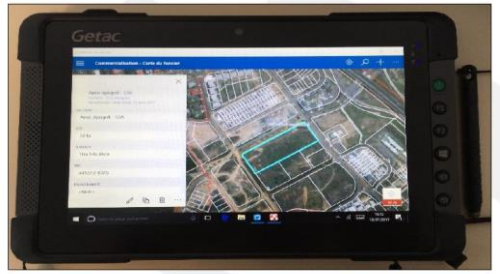
► La Secal a un rôle d'agrégateur de données pour répondre aux enjeux et besoins des collectivités

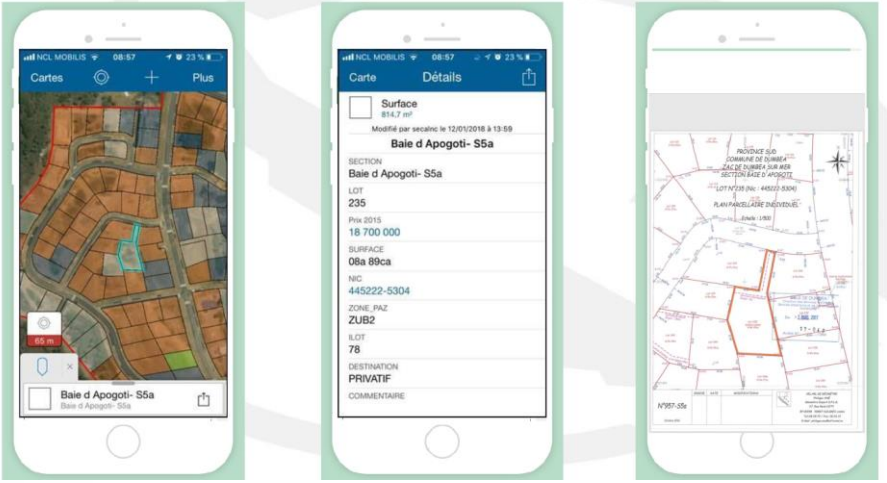
► Les applications mobiles d'ArcGis (Collector, Suvey123) facilitent la collecte et le suivi sur le terrain.

Malgré ces avancées, il reste des défis à relever :

- les données disponibles sont encore parfois hétérogènes ou incomplètes,
- l'interaction entre acteurs peut être améliorée,
- et les ressources humaines spécialisées en géomatique sont limitées.

Pour l'avenir, la SECAL souhaite renforcer la gouvernance partagée des données, développer la 3D, et surtout continuer à coopérer au sein du Club Géomatique pour mutualiser et innover. Demain, nous voulons développer encore davantage ces outils pour répondre aux enjeux de résilience climatique, de reconstruction et d'adaptation du territoire.



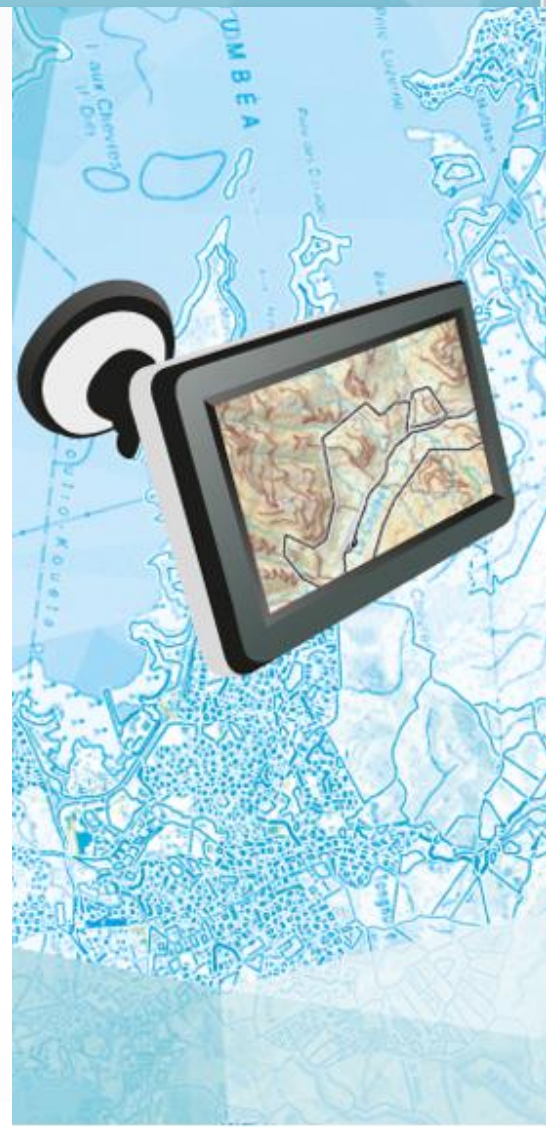


► Cartes sur tablette (avec ou sans internet + géolocalisation

MERCI !"

PROVINCE NORD

26 septembre 2025

3ème réunion - Saison 2025

Koné - Province Nord